

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Salföld, Kossuth u. 27.

Ikt.szám: 243-2 /2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2014. január 21-i rendkívüli nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal, Kővágóörs, Petőfi u. 2.

Jelen vannak: Fábián Gusztáv, polgármester
Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester
Somogyi Márk, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Szabó Tímea, jegyző

Meghívott: Sütő Árpád, műszaki előadó

A jegyzőkönyvet készítette: Kovácsné Auer Katalin
(*A jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv, a képviselő-testületi ülés teljes terjedelmét hangfelvétel rögzíti.*)

Fábián Gusztáv, polgármester

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. A képviselő-testületi ülést 10.48 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a 3 tagú képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülés sürgősséggel történő összehívására az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (X. 01.) rendeletének 14. § (1) bekezdése alapján rövid úton került sor. A sürgősség oka, hogy a pályázat eredményhirdetésének határideje január 20-a.

Ismerteti a napirendet:

- 1. Települési folyékony hulladék összegyűjtésére és elszállítására kiírt pályázat elbírálása**
- 2. A Balatoni Kistelepülések Szennyvízkezelési Programja keretében az új építéshez kapcsolódó egyedi szennyvízkezelő berendezések létesítése tervezésének és kivitelezésének támogatására pályázat benyújtása**

Fábián Gusztáv, polgármester

Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület fogadja el. Kéri a testületet, aki egyetért a napirend elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2014. (I. 21.) HATÁROZATA

A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. január 21-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. Települési folyékony hulladék összegyűjtésére és elszállítására kiírt pályázat elbírálása
2. A Balatoni Kistélepülések Szennyvízkezelési Programja keretében az új építéshez kapcsolódó egyedi szennyvízkezelő berendezések létesítése tervezésének és kivitelezésének támogatására pályázat benyújtása

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester
Határidő: azonnal

1. Települési folyékony hulladék összegyűjtésére és elszállítására kiírt pályázat

Fábíán Gusztáv, polgármester A pályázatot felbontották. Kérdezi, hogy az egy fő pályázata megfelelő-e?

Sütő Árpád, műszaki előadó Szabadi Péter egyéni vállalkozó nyújtotta be, a pályázata megfelelő.

Fábíán Gusztáv, polgármester A pályázó 2.380 Ft/m³ áron szállítaná a szennyvizet a lakosságnak.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester A kötelező rezsicsökkentés még lejön belőle és lehetne még alkudni, mivel nem Tapolcára kell szállítani, hanem Révfülöpre.

Fábíán Gusztáv, polgármester Ha további ártárgyalásokat kell alkalmazni, akkor nem tudják elfogadni a pályázatot.

Sütő Árpád, műszaki előadó Leírta a pályázatában, hogy negatív és pozitív irányban módosíthatja az árat, leírta a rezsicsökkentést is, de ezt egyelőre még a vállalkozó sem tudja megmondani.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Akkor gyakorlatilag 2.140 Ft a jelenlegi ajánlat.

Fábíán Gusztáv, polgármester 2015. december 31-ig kötnék meg, kb. 23 hónapra szól. Ez alatt megismerik a szállítási kapacitását és munkáját, utána lehet új pályázatot kiírni. Az ár normál piaci ár.

Kinek van kérdése, amennyiben nincs, úgy javasolja, hogy Szabadi Péter ajánlatát fogadják el. Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2013. (XI. 21.) HATÁROZATA

Települési folyékony hulladék elszállítására kiírt pályázat elbírálásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó szolgáltatás elvégzésére” kiírt pályázatot elbírálta.

A pályázat nyertese Szabadi Péter (8283 Káptalantóti, Dózsa Gy. u. 4.) egyéni vállalkozó.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közszolgáltatási szerződést a vállalkozóval megkösse.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: 2014. február 1.

2. A Balatoni Kistelepülések Szennyvízkezelési Programja keretében az új építéshez kapcsolódó egyedi szennyvízkezelő berendezések létesítése tervezésének és kivitelezésének támogatására pályázat benyújtása

Fábíán Gusztáv, polgármester Az önkormányzat 2011-ben már erre pályázott, ahol anyagi okok miatt lemaradtak. Kérdezi, hogy ez miben különbözik attól?

Sütő Árpád, műszaki előadó Az akkori pályázatban olyan lakóházak is részt vehettek, akik a településrendezési terv szerint beépítésre szánt területen, ám nem lakóterületen helyezkedtek el, a mostani kiírásban nem vehetnek részt.

A támogatási összeg 1,3 millió Ft-ról 1,2 millió Ft-ra csökkent, ezen kiírásnál.

Előzetes regisztráció szükséges a pályázat benyújtásához.

A pályázat benyújtásához tizenöt berendezés alatt az engedély benyújtása szükséges, melyet legkésőbb a hiánypótlásig be kell nyújtani. Műszaki ellenőrt kell kötelezően alkalmazni 500 m³ feletti szennyvíz keletkezése esetén. A pályázat egyéb feltételei a határidőktől eltekintve megegyeznek a 2011 évi kiírással.

Somogyi Márk, képviselő Mi a feladata a műszaki ellenőrnek az igénylés előtt?

Sütő Árpád, műszaki előadó A kivitelezés során van szerepe, hogy a kiviteli terv szerint készüljön el a létesítmény.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Az 500 m³ a teljes falura vonatkozik?

Sütő Árpád, műszaki előadó A teljes beruházásra értendő.

Somogyi Márk, képviselő A műszaki ellenőr költsége a pályázatban benne van?

Sütő Árpád, műszaki előadó Az is elszámolható költség, előlegként maximum 25 %-ot lehet kérni. Elszámolható a támogatást egy évet megelőzően a beruházással kapcsolatban keletkezett számlák esetén a teljes beruházás 10 %-ig terjedő érték. Alapvetően lakóházra lehet pályázni, valamint lakásra és középületekre, óvoda, iskola, kultúrházra, orvosi rendelő.

Fábián Gusztáv, polgármester A közintézmények milyen kategóriába tartoznak?

Sütő Árpád, műszaki előadó A közintézmények is meglévő intézménynek számítanak, így a intézmények kiépítése 90 %-os támogatású, pl. orvosi rendelő, de az igényelendő támogatás maximum értéke 1.200.000 Ft.

Somogyi Márk, képviselő Az egész faluból mennyi jelentkezőnek kell lenni?

Sütő Árpád, műszaki előadó: A pályázatban szerepeltethető ingatlanok mennyisége nem kötött a támogatási minimum és maximum alapján, egytől nagyjából hetven ingatlanig terjedhet. A minimum 400.000 Ft, amire pályázati igényt lehet benyújtani, a maximum 91 millió Ft.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Még egy szám van benne, tizenöt felett, akkor már ők intéznek mindent.

Sütő Árpád, műszaki előadó A közbeszerzést és a kiviteli terv készítőjét.

Fábián Gusztáv, polgármester Most kell egy engedélyezési és kiviteli terv, egy céggel kell megcsináltatni, árajánlatot kell kérni, ez elszámolható nyertes pályázat esetén, ha nem nyernek ki kell fizetni.

Somogyi Márk, képviselő Mikor pár évvel ezelőtt pályáztak, akkor csináltak felméréseket, ezt is az önkormányzat rendelte?

Sütő Árpád, műszaki előadó 2011-ben két dolgot tett az önkormányzat. Begyűjtötte a lakossági igényeket, és a TSZP-t az önkormányzat elkészítette.

Fábián Gusztáv, polgármester Ha most indulnak, rendelni kell egy cégtől különböző dolgokat, a TSZP meg van. Az önkormányzat az anyagi keretét még be kell illeszteni a költségvetésbe.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Ez mekkora összeg?

Fábián Gusztáv, polgármester 120.000 Ft/fő. Ha tizen jelentkezőnek 1.200.000 Ft.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester A pályázónak kell kifizetni?

Fábián Gusztáv, polgármester Az önkormányzatnak fel kell mutatni, hogy a költségvetésében erre a pénz el van különítve. Most készítik a költségvetést, ha akarják, úgy csinálják, hogy legyen erre pénz. 40 fős jelentkezés esetén problémákat okozna a pályázat. Azt elérik, mivel kötelességük a szennyvízkezelés megoldása, ezt fel tudják mutatni. Pályázzanak, kellene egy kiviteli tervet csináltatni.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Milyen költség a kiviteli terv?

Sütő Árpád, műszaki előadó Fő kérdés, hogy hányan jelentkezőnek.

Fábián Gusztáv, polgármester 10-15 ingatlanra lesz jelentkező. Ha lenne egy ilyen tervük, ha nem is nyernének, egy következő pályázaton már ilyenük is lenne. Ha nem lenne meg februárig, hiánypótlásban is be lehetne adni.

Sütő Árpád, műszaki előadó A teljes beruházást le kell zárni 2014. június 30-ig. Az elszámolást pedig július 15-ig.

Fábián Gusztáv, polgármester Az önkormányzatnak az önrész összegét kell biztosítani. Ha egy cég megcsinálja, az hogyan történik, bevállalja a telepítést, az önkormányzatnak kell kifizetni, és utána fordul a Fejlesztési Tanácshoz.

Dr. Szabó Tímea, jegyző Van olyan is ahol, közvetlenül a pályázat kiírója kifizeti annak, aki készítette. Akkor még a pályázati pénzt is meg kell előlegezni.

Somogyi Márk, képviselő Az önrészt az önkormányzatnak kell biztosítani előre, nem lehet a lakosoktól beszédni, elvileg a lakosok terhe? Ez milyen formában lehet, elkülönített számlára befizettetni?

Fábián Gusztáv, polgármester A legutolsó pályázatnál úgy volt, akkor a határidő november volt, sokkal másabb volt, az volt, hogy a pénzt, ha megnyerik a pályázatot, még nem kell telepíteni a berendezést, de akkor kell kérni a jelentkezőtől, adunk neki egy határidőt, hogy három hónapon belül fizesse be az összeget. Mire elkészült volna a beruházás, részletekben befizette volna. Így visszajön a pénz az önkormányzatnak, csak a saját berendezése árát kell finanszírozni. A költségvetésben kell felmutatni az összeget. Ha valaki részletfizetést kér egy évre, azt finanszírozhatja az önkormányzat szerződésben.

Sütő Árpád, műszaki előadó Utólagos a finanszírozás.

Somogyi Márk, képviselő A júniusi határidőt, ezt gondolom arról van szó, van összeg ezt el kell költeni, a pályázatonak el kell költeni ezt a pénzt addig azért ilyen a határidő, hogy életszerűbb legyen. Nem lehet kérni, hogy tolják kijebb?

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Ez egy pályázat.

Fábián Gusztáv, polgármester A berendezés telepítése három nap, megkérdezte. Kijön egy cég, lehet, hogy egy hét alatt, gépekkel kivonulnak, beteszik, visszatemetik. Az a probléma, akkor kell az, hogy még mindig kijön a műszaki ellenőr közben ellenőrzi, aláírja, beüzemeli. A problémás helyeken sem hosszú a telepítése.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Beszélni kellene az emberekkel, hogy mikorra kell befizetni a 120.000 Ft-ot nekik, mivel ezeket meg fogják kérdezni.

Fábián Gusztáv, polgármester Ha ilyen a pályázat, hogy mindenkinek június 30-ig ott kell lenni az ingatlanán, akkor kérik az ingatlantulajdonost, hogy féléven belül fizesse be a 120.000 Ft-ot, ha kell részletekben, hogy decemberig visszajöjjön a pénz.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Mekkora helyet foglal el ez a berendezés?

Fábián Gusztáv, polgármester Ad ezzel kapcsolatban egy papírt.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Megnézte a honlapot, de ott nem látott méretet.

Fábián Gusztáv, polgármester Egy lefektetett cső öt méteres szakaszon, központi tartályt kell betenni, ott lenne szennyvízkezelés. A paraméterek ott vannak rajta.

Somogyi Márk, képviselő Két kérdése van, az egyik, hogy több készülék közül lehet-e választani, nem köti-e a pályázót, hogy milyen készülékre lehet pályázni, a másik, hogy mikor épp hogy nem fértek bele a nyertes pályázatba pár évvel ezelőtt, akkor volt egy olyan elmélet, olyan sorban vagyunk, olyan pozícióban, hogy következő kiírásakor már nyert ügyük van.

Fábián Gusztáv, polgármester Ezt mondták akkor.

Sütő Árpád, műszaki előadó Első kérdésre válaszolva, nem ír elő a pályázat típusfüggést. A második kérdésre válasz, a 2011. évben az önkormányzat eredményes pályázatot nyújtott be, ötödikként rangsorolták, az első három kapott forrást. Ha valaki visszalép, akkor sorban a következő, de egyik sem lépett vissza.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Még a típussal kapcsolatban, ha 15 felett van a jelentkezők száma, akkor is lehet választani.

Fábián Gusztáv, polgármester Lehet, megkérdezte. Most az önkormányzattal közösen választhatnak, ők csinálják 15 felett a pályázatot, de beleszólhatunk, hogy melyik berendezést kérjük. Már mindent megbeszéltek, most arról döntenek, hogy induljanak-e a pályázaton.

Sütő Árpád, műszaki előadó A típust már az engedélyek meghatározzák.

Dr. Szabó Tímea, jegyző Most hoznak egy döntést, hogy indulnak a pályázaton és megkezdik az előkészítő munkálatokat. Utána mit csinálnak?

Sütő Árpád, műszaki előadó Meg kell keresni az ingatlantulajdonosokat, tervező céget meg kell bízni a tervezéssel, attól árajánlatot kérnek.

Dr. Szabó Tímea, jegyző Most adnak egy tervet és mindenhol az lesz, vagy mindegyik jelentkező ingatlanán megrajzolják.

Sütő Árpád, műszaki előadó Külön a műszaki tervek ingatlanonként eltérően.

Dr. Szabó Tímea, jegyző Utána engedélykérelem jön a résztvevőtől, meglátják hogy hova, attól függ, hogy milyen típusú, ki kell adni a vízjogi létesítési engedélyeket.

Fábián Gusztáv, polgármester Regisztrálni kell.

Sütő Árpád, műszaki előadó A honlapon az van, hogy a regisztráció lezárult.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Lehet, hogy hiba van a honlapon, fel kell őket hívni.

Sütő Árpád, műszaki előadó Tegnap megkérdezte, és azt mondták, hogy még nem nyitották meg.

Fábián Gusztáv, polgármester Határozatot hozzanak arról, hogy indulnak a pályázaton, felveszik a kapcsolatot az ingatlantulajdonosokkal, árajánlatot kérnek a tervezésre és a műszaki ellenőri munkára, a pályázatot február 17-ig beadják.

Somogyi Márk, képviselő Tud-e valaki tanácsot adni, hogy milyen fajta készülékre fontos összpontosítani, milyen kritériumot érdemes figyelembe venni, ezzel leszűkítjük a lehetőséget 5-6 fajtára. Azt tudják csak csinálni, elkezdenek az interneten keresgélni, de nem értenek hozzá.

Fábián Gusztáv, polgármester Megtörtént, már látták Kétyén, de ezt kifejezetten nem javasolja.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Hegymagason ez van, vállalja, hogy felhívja őket telefonon.

Fábián Gusztáv, polgármester Hegymagasra is elmehetnek megkérdezni.

Dr. Szabó Tímea, jegyző Februárra jó lenne, ha körvonalazódna, az árajánlat, ha a költség része is meg lenne, mennyi önerő lesz, és mennyi pénzt kell előlegezni, ha szükséges, hitelügyletet meg tudják nézni.

Fábián Gusztáv, polgármester Február 17-ig a pályázat nagy részét össze kell rakni. Kérdés, hogy a pályázatírásra felkérjenek-e egy céget, vagy nem. Erre is kérhetnek árajánlatot. Ha nem nyernek, a pályázatírásra a pénzt ki kell fizetni.

A határozati javaslatot elmondja, hogy pályázzon az önkormányzat a Balatoni Fejlesztési Tanács pályázatára. Az önkormányzat pályáztasson műszaki tervek elkészítésére és műszaki ellenőri munkára pályázót, válasszon ki típust a kisberendezésre, értesítse az ingatlantulajdonosokat a pályázati lehetőségről. A pályázatírásra is kérjen ajánlatot.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Ingatlantulajdonosokat, hogyan értesítsék?

Dr. Szabó Tímea, jegyző Hirdetmény formájában is, így mindenkinek tudomása lesz róla.

Fábián Gusztáv, polgármester Hirdetménnyel, szóban, illetve levélben történjen. A pályázathoz szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2013. (XI. 21.) HATÁROZATA

A Balatoni Kistelepülések Szennyvízkezelési Programja keretében az új építéshez kapcsolódó egyedi szennyvízkezelő berendezések létesítése tervezésének és kivitelezésének támogatására pályázat benyújtásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Balatoni Fejlesztési Tanács által kiírt „A Balatoni Kistelepülések Szennyvízkezelési Programja keretében az új építéshez kapcsolódó egyedi szennyvízkezelő berendezések létesítése tervezésének és kivitelezésének támogatása” tárgyú pályázat keretében.

Az önkormányzat ajánlatokat kér be a műszaki tervek elkészítésére, műszaki ellenőri munkára és a pályázatírásra.

A képviselő-testület megfelelő típusú berendezéseket keres a pályázathoz.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a salföldi ingatlantulajdonosokkal (hirdetmény útján, szóban, levélben).

A pályázat benyújtásának határideje: 2014. február 17.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: 2014. február 17.

Fábíán Gusztáv, polgármester

Az ülést 11.35 órakor bezárja.

k.m.f.

Fábíán Gusztáv
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző