

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Salföld, Kossuth u. 27.

Ikt.szám: S- 4- 17 /2011.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. január 20-i nyilvános rendkívüli** üléséről a salföldi faluház hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Fábián Gusztáv polgármester
Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester
Somogyi Márk képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
Kovácsné A.Katalin jegyzőkönyv-vezető
Gáspár Anita pénzügyi előadó

Jelen volt még a lakosság részéről 9 fő.

Fábián Gusztáv polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy a 3 tagú képviselő-testületből 3 fő jelen van, így az ülés határozatképes.
Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mai ülés 16.00 órára került meghirdetésre, de tekintettel a sok napirendi pontra az ülés időpontját - az ülést megelőzően kb. három órával - 15.00 órára módosította, ennek okán a képviselő-testület ülése 16.00 óráig rendkívüli ülés.
A képviselő-testület ülését 15.00 órakor megnyitja.

Ismerteti azon napirendi pontokat, amelyek a rendes képviselő-testületi üléstől eltérően egy órával előbbre kerülnek:

- 1. Falugondnoki gépjármű üzemeltetési szabályzatának megtárgyalása.**
- 2. Közfoglalkoztatási tervek.**
- 3. Körjegyzőség 2011. évi költségvetés I. fordulójának elfogadása.**
- 4. Salföld Önkormányzat 2011. évi költségvetés I. fordulójának tárgyalása.**
- 5. Kultúrház igénybevételének megtárgyalása.**

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 3 igen szavazattal egyetértett.

Napirendi pontok megtárgyalása előtt Simonné Vitányi Mónika helyi lakos és mint a Víziközmű társulat elnöke kérdezi a polgármester urat, hogy mikor veszi napirendre a község szennyvízkezelés megoldását.

Fábián Gusztáv polgármester A levelet a mai napon írta alá, amelyet megküld Simonné Vitányi Mónikának és szerepel benne, hogy a februári képviselő-testületi ülésen lesz napirend, mivel levelének érkezése előtt a képviselők részére a testületi anyag már kiküldésre került.

Simonné Vitányi Mónika helyi lakos Kérdezi, hogy a zárt ülés napirendjében az egyikben szerepel az illető neve, hogy Kovács István telekadó elengedési kérelme, a másik napirendben pedig csak az szerepel, hogy lakásfenntartási támogatási kérelem, ott nincs nevesítve a kérelmező. A telekadóval kapcsolatos dolgok mást is érintenek.

Soltész Attila címzetes főjegyző A Kovács István maga a név nem jogszabálysértő, hogy szerepel a napirendi pontban, hiszen a képviselő-testülethez címezte kérelmét és a képviselő-testület fog benne állást foglalni, a méltányossági jogkör gyakorlása nem a testület hatáskörébe tartozik, abban az I. fokú adóhatóság vezetője jelen esetben a körjegyző járhat el.

A napirend tárgyát az eljáró ügyintéző állapította meg, a kérelmező neve azért szerepel rajta, mert a kérelem a helyi rendelet felülvizsgálatára irányult.

A telekadó elengedési kérelme azt jelenti, hogy telekadót képviselő-testület állapít meg rendeletileg, ezt kérelemre szociális alapon lehet elengedni és ebben az adóhatóság vezetője jogosult, vagyis a jegyző.

Másrészről a testület dönthet arról, hogy módosítja a telekadó rendeletét oly módon, hogy adómentességet biztosítanak a közművel el nem látott telkek esetében.

A helyi adórendelet tartalmazza, hogy ki részesülhet adómentességben.

Állásfoglalást kértek Tapolca Város Jegyzőjétől, mint I. fokú építési hatóságtól Salföld község belterületén lévő ingatlanok beépíthetőségére vonatkozóan, ez az állásfoglalás nyilvános.

Fábián Gusztáv polgármester A nyilvános ülés végén ezt az állásfoglalást felolvassák.

1. Falugondnoki gépjármű üzemeltetési szabályzatának megtárgyalása.

Fábián Gusztáv polgármester

Salföld Község Önkormányzat 2008. október 21-ei ülésén elfogadta a falugondnoki szolgálatról szóló 9/2008(XI.3) számú rendeletét. A falugondnoki szolgálat szakmai programja is elfogadásra került, melyet követően elindult a működési engedély kiadása iránti eljárás. A falugondnoki szolgálat működési engedélyét ideiglenesen 2009. április 23. napjától 2013. április 20. napjáig adta ki Tapolca Város Jegyzője, ezt követően jogszabályváltozást követő felülvizsgálat során az engedély 2010. szeptember 3. napjától határozatlan idejűre módosult.

Az Önkormányzat 2010. december 13-ai ülésén módosította a szervezeti és működési szabályzatát, melyek melléklete hiányos.

A falugondnoki szolgálat törvényes működéséhez a Szervezeti és Működési Szabályzatnak az összes szükséges melléklettel (falugondnoki szolgálat működési engedélye, a falugondnok munkaszerződése, együttműködési megállapodás, gépjármű üzemeltetési szabályzat, munkavédelmi szabályzat, pénzkezelési szabályzat, megállapodás formanyomtatványa, szolgáltatásnapló) történő elfogadása szükséges.

A Működési Szabályzat 1.2.1. pontjában szolgálatot fenntartó a képviselő-testület.

Fábián Gusztáv polgármester A falugondnoki okmányok kitöltése 3.sz.melléklete tehergépjármű menetlevél és személygépkocsira is be lett téve, valamelyiket kell vezetni, ha személygépkocsi akkor az 5. sz. mellékletet kell vezetni és a menetlevelet mindennap ki kell tölteni.

Kovács István falugondnok Véleménye szerint az élethez kellene igazítani, ki adja ki neki mindennap a menetlevelet, a szolgálati naplót havonta le kellene igazolni. Ahol helyben van a hivatal ott ez megoldható.

Soltész Attila címzetes főjegyző A menetlevelet a szolgálatot fenntartó a képviselő-testület nevében a polgármester úr írja alá, ez esetben a kapcsolattartást a polgármester úrral meg kell szervezni, ezt nem a hivatal írja alá.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester A teljesítményigazolást ki látja el?

Soltész Attila címzetes főjegyző A munkáltatói jogkör gyakorlója a polgármester úr végzi el.

Fábián Gusztáv polgármester A falugondnoki szolgálat helyettesítésére Ábrahámhegy községgel szerződést kötnének, olyan esetekre, ha a falugondnok szabadságon van, vagy egyéb okból kifolyólag nem dolgozik. Ennek formáját, hogy a helyettesítés saját gépkocsival vagy a másik önkormányzat gépkocsijával történjen-e később megbeszéljük.

Hozzáfűzi még a nyomtatványok vezetésével kapcsolatban, hogy a vásárlási naplót dokumentálni kell és a vásárlást tételesen fel kell tüntetni.

A szolgáltatási naplót Kovács István falugondnok mindennap vezeti.

Javasolja, hogy a falugondnoki szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát a hozzá kapcsolódó mellékletekkel fogadják el.

Kéri a testület szavazását.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

1/2011. (I. 20.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a falugondnoki szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát a hozzá kapcsolódó mellékletekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester

2. Közfoglalkoztatási tervek.

Fábián Gusztáv polgármester

2011. évtől kezdődően megújul a közfoglalkoztatás eddigi rendszere. Mindez a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (Flt.) valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Sztv.) módosítása mellett, az eddigi többféle forrásból finanszírozott közfoglalkoztatási formák átalakulásával is együtt jár.

Közfoglalkoztatási formák 2011. január 1-től:

- Önkormányzat által szervezett rövid időtartamú közfoglalkoztatás

Napi 4 órás foglalkoztatás, 2-4 hónapos időtartamban, a munkabér a minimálbér, illetve a garantált bérminimum (szakmunka esetén) fele és csak bérpótló juttatásban részesülőket lehet foglalkoztatni ebben a közfoglalkoztatási formában.

- Önkormányzat által szervezett hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

Napi 6-8 órás foglalkoztatás, 2-12 hónapos időtartamban, a munkabér a minimálbér, illetve a garantált bérminimum (szakmunka esetén) időarányos része, és minden álláskeresőként nyilvántartott személy foglalkoztatható ebben a közfoglalkoztatási formában.

- Országos közfoglalkoztatási programok

A foglalkoztatás legfeljebb 12 hónap időtartamban és teljes munkaidőben történhet, a munkabér minden egyes programban külön kerül meghatározásra. Ebben a közfoglalkoztatásban minden nyilvántartott álláskereső foglalkoztatható.

Soltész Attila címzetes főjegyző A közfoglalkoztatás új rendszerében megszűnik a helyi önkormányzatok „közfoglalkoztatási terv” készítésének kötelezettsége.

Simoné Vitányi Mónika helyi lakos Kérdezi, hogy miért egy 8 órás közfoglalkoztatás lett tervezve?

Fábián Gusztáv polgármester Így nyújtotta be a pályázatot, ha ezt megadják akkor újabb 8 órás közfoglalkoztatásra nyújt be igényt, amelyet még három alkalommal be lehet nyújtani. A közfoglalkoztatott lakosság szám arányosan adható.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester A községben egy bérpótló támogatásban részesülő személy van, ezért egy főre lehetett pályázatot benyújtani.

3. Körjegyzőség 2011. évi költségvetés I. fordulójának elfogadása.

Soltész Attila címzetes főjegyző A Körjegyzőség költségvetésének tervezése során 8 fővel lett számolva. 2011. január 1-től a köztisztviselői illetményalap 38.650.- Ft, ennek megfelelően kerültek kiszámításra az alapilletmények, illetménykiegészítés. Nyelvpótlék 2 főnek lett tervezve, mely a Ktv 48§ (6) bekezdés alapján, alanyi jogon jár. Képzettségi pótlék a Ktv. 48/A § alapján szintén 2 főnek jár. Az egyéb kötelező illetménypótlék a vezetői illetménypótléket tartalmazza.

Közlekedési költségtérítés (munkába járás) a vasúti, busz, illetve a saját jármű használat költségét foglalja magában, mely nem a ténylegesen felmerült összes költséget jelenti, hanem a hatályos adótörvényben foglalt normatívák alapján kerül kifizetésre. Egyéb költségtérítés címén költségátalány került kifizetésre (mely 1/2001. (XII.28.) számú helyi önkormányzati rendeletben foglaltak szerint került megállapításra).

A szociális juttatások címén 1 fő nyújtott be lakásépítési támogatásra igényt. A lakásépítési támogatás kamatmentes kölcsön, amelyet teljes összegben havi rendszerességgel visszafizetés kerül a Körjegyzőség részére.

Cafetéria rendszer keretében a dolgozók által jogszabályban nevesített juttatások, kerülnek kifizetésre, amely összeg tartalmazza a 19,04%-os személyi jövedelemadót is.

A munkaadókat terhelő egyéb járulék az illetmények után számolt arányos járulék.

A dologi kiadásokban a koncepcióhoz képest csak a továbbszámlázott telefondíjak kiadása került megemelésre 200e Ft+ ÁFA összeggel.

A bevételi oldalon is megemelésre kerültek a továbbszámlázott bevételek 250e Ft-tal. A kimutatásba nem kerül külön soron szerepeltetésre az ÁFA összege, mivel a Körjegyzőség 2011. január 1-től nem tartozik az ÁFA hatálya alá.

A Körjegyzőségnek átadott pénzeszköz nagysága csökkent mivel a 2010. évi gazdálkodás eredményeként 793e Ft megtakarítás mutatkozik így a pénzmaradvány összege nőtt ennek eredményeként kevesebb pénzt, kell az Önkormányzatoknak a Körjegyzőség működéséhez hozzátenni.

A Körjegyzőség fenntartásához nyújtott állami támogatások a koncepcióhoz képest nem változtak alaptámogatás 3.042e Ft ösztönző támogatás 1.824e Ft.

A lakosság szám a Magyar Államkincstár által közölt 2010. január 1-i állapot szerint lett feltüntetve.

A költségvetés mellékleteként feltüntetésre kerültek a működéshez szükséges támogatások felosztása lakosság szám arányosan, valamint az ösztönző támogatás esetében százalékos arányban. A pénzmaradvány felosztása szintén lakosság szám arányosan történt Ábrahámhegy és Balatonrendes Önkormányzatok tekintetében.

A körjegyzőség 2010.évi pénzmaradványából csak Ábrahámhegy és Balatonrendes község részesül, mivel Salföld község 2011. január 1. napjától tagja a körjegyzőségnek.

Fábián Gusztáv polgármester Javasolja, hogy a körjegyzőség 2011. évi költségvetésének I. forduló tárgyalását az előterjesztés szerint fogadják el. Kéri a testület szavazását.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

2/2011. /I. 20./ Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Körjegyzőség 2011. évi költségvetés I. forduló tárgyalását 39.025 e Ft bevételi és 39.025 e Ft kiadási főösszeggel elfogadja.

Felelős: Soltész Attila címzetes főjegyző

Határidő: 2011. február 15.

4. Salföld Önkormányzat 2011. évi költségvetés I. fordulójának tárgyalása.

Fábián Gusztáv polgármester

A Képviselő-testület 2011. évre elfogadott koncepciójához képest az alábbi változások kerültek beépítésre az I. forduló tárgyalásra.

Dologi kiadásokban történt változások:

Telefondíj kiadások 50e Ft-tal csökkentésre kerültek, a honlap üzemeltetésének költségeit 60eFT-tal csökkentettük, a 2010. évet figyelembe véve a gázdíj szolgáltatás kiadásait 35e Ft-tal növeltük meg. Az egyéb üzemeltetési és fenntartási kiadások csökkentésre kerültek a szemétszállítási díjjal, mivel 2011. évben a szolgáltató végzi a számlázást így az Önkormányzatnak nem kerül költségbe a díj megelőlegezése amely 801e Ft-tal csökkentettük valamint csökkentésre kerültek a posta költségek 40e Ft-tal mivel a postázási költségek ezentúl a Körjegyzőség kiadásai között fog szerepelni a kiadások csökkentése miatt az ÁFA során nyilvántartott kiadások is csökkentésre kerültek 200e Ft-tal.

A belföldi kiküldetés szintén csökkentésre került a koncepcióhoz képest 250e Ft-tal, a díjak, egyéb befizetések többek között a Transporter biztosítási díját is tartalmazza, amelyet 40e Ft-tal csökkent a 2010. évihez képest. Cégautó adót a törvények értelmezése és az APEH által folytatott telefonos egyeztetés után nem kell fizetni a Transporter kisbusz után amely a 2010. évi befizetés után is visszaigénylésre kerül amelyet a bevételi oldalon szerepeltetünk.

A Körjegyzőség üzemeltetésére átadott pénzeszköz 2.357e Ft.

A badacsonytomaji óvoda fenntartói hozzájárulást csökkentettük 119e Ft-tal mivel jelenleg nem jár óvodás korú gyerek Badacsonytomajra. A Révfülöpi Iskola és Óvodafenntartói hozzájárulásra nem terveztünk mivel az Önkormányzat nem áll szerződésben a Révfülöpi Önkormányzattal egyik intézmény fenntartása tekintetében sem.

A PROBIO közmunkaprogrammal kapcsolatosan az előterjesztés készítéséig nem állt rendelkezésre adat, amely alapján tervezni tudnánk.

Az Önkormányzat által folyósított bérpótló juttatás 540e Ft-ra került felemelésre, amelynek 80% -át leigényelhetjük a Magyar Államkincstártól, amely a bevételi oldalon 432e Ft-tal szerepel. Az átmeneti segélyek és az eseti támogatások összegét 100-100e Ft-tal csökkentettük.

A vendégház bevétele 50e Ft-tal csökkentésre került valamint a szemétszállítási díj bevételének továbbszámlázása is csökkent 1001 e Ft-tal bár az előző évben kiszámlázott és befizetésre nem kerülő díjból még számíthatunk bevételre, de erre vonatkozóan pontos összeg még nem áll rendelkezésünkre.

A telekadó bevételeket csökkentettük 50e Ft-tal, idegenforgalmi adót tartózkodás után 30e Ft-tal, iparüzési adót 450e Ft-tal a 2010. évi bevételek alapján.

Az átengedett központi adók mértékét még nem közölte a Magyar Államkincstár így ezek a bevételek még változhatnak.

A gépjárműadó bevételt a 2010. évi figyelembe véve növeltük 40e Ft-tal.

A költségvetési koncepcióban nem szerepelt de a már említett bérpótló juttatás támogatása és az APEH-tól visszaigénylésre kerülő cégautó adó is bevételként jelenik meg.

A kiadási és a bevételi oldal különbsége 2.544e Ft amelyet finanszírozási műveletek bevételeként (HITEL) került szerepeltetésre. Amennyiben a bevételi és a kiadási oldalon szerepeltetett összegek teljesülnek úgy 2011. év végére a jelenlegi hitel összegét 2.544e Ft-ra tudjuk csökkenteni.

Salföld Község Önkormányzat pénzügyi helyzete 2010. január 14.-én:

Költségvetési számla egyenlege:		0.-
Salföld Község Önkormányzat hitel számla:	1.087.606.-	
<u>Pénztár egyenlege:</u>	<u>16.142.-</u>	
Összesen:	1.103748 .-	

Kötelezettségvállalások:

Vízdíj számlák:	4.451.-
Áramdíj számla:	13.343.-
Körjegyzőség támogatása 1 hónapra:	196.417.-
<u>Munkabér kifizetés, tiszteletdíj:</u>	<u>106.000.-</u>
Összesen:	320.211.-

A kötelezettségvállalások között nem szerepelnek a napi működéshez szükséges dologi kiadásokat, szociális juttatásokat.

Az Önkormányzat hitelkerete 4.000.000 Ft amelyből a kiadásokra kifizetésre került 2.912.394.- Ft így a fennmaradó hitelkeret 1.087.606 Ft.

A állami támogatások minden hónap elején megérkeznek amelyek növelik a szabadon felhasználható hitel összegét.

A tiszteletdíjakat – amelyeknek mértéke 2003. óta nem változott – csökkentett mértékben veszi fel, ő személy szerint csak az összeg felét, illetőleg a másik két képviselő-társa nem vesz fel tiszteletdíjat. A belföldi kiküldetés költségeit viszont elszámolják.

A villamosenergia ellátással kapcsolatban elmondja, hogy az E-ON kicseréli a fényérzékeny kapcsolókat, és a közvilágítás egy órával később kapcsol be. A gázfogyasztással is igyekeznek takarékoskodni.

Cégautó adót 2011.évben már nem kell fizetni.

A telefonköltségek csökkentése úgy megoldott, hogy Ábrahámhegy, Balatonrendes és Salföld körjegyzőségi tagok ingyen beszélnek egymással.

Javításokra, eszközvásárlásra terveztek a költségvetésben, pl. ha fűnyíró vásárlása szükséges.

Javasolja, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetés I. fordulóját az alábbiak szerint fogadják el: Kéri a testület szavazását.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

3/2011. /I. 20./ Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi költségvetés I. forduló tárgyalása keretében 13.448e Ft kiadási és 13.448e Ft bevételi főösszeggel valamint finanszírozási műveletek bevételeként 2.544 e Ft működési célú hitelfelvétellel elfogadja, és a fentiek alapján 2011. február 15-ig kéri a 2011. évi Salföld Község Önkormányzat költségvetési rendeletének előterjesztését.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: 2011. február 15.

5. Kultúrház igénybevételének megtárgyalása.

Fábíán Gusztáv polgármester

Somogyi Márk képviselő úr javaslatot terjesztett elő a kultúrház igénybevételére.

Az igénybevétel feltételeiről és a bérleti díj megállapításáról rendelet keretében szükséges dönteni. Salföld Község önkormányzat Képviselő-testülete 2007. évben megalkotta és elfogadta a helyi közművelődésről szóló 8/2007.(IV.17.) rendeletét, mely többek között a település közművelődését, és a közösségi színterek meghatározását szabályozza, s ennek mellékletét képezné a bérleti díj megállapítása is. A jelenleg érvényben lévő rendelet ezt nem tartalmazza, ezért szükséges annak felülvizsgálata.

A díjak az alábbiak szerint alakulnak:

Közművelődési szervezetek díjmentes és díjköteles szolgáltatásainak köre:

1. Díjmentes szolgáltatások:

- a) Kulturális közösségi rendezvények

b) Mindaz a tevékenység, amelyet az önkormányzat célzott feladatként finanszíroz.

2. Díjköteles szolgáltatások:

- a) minden üzleti célú tevékenység,
- b) magánrendezvény,
- c) egyéb történelmi vagy kulturális eseményhez szorosan nem kapcsolódó rendezvény

3. A szolgáltatás díjának mértéke:

- a) A díjköteles szolgáltatások a piaci viszonyok alapján kerül megállapításra.
- b) Bérbeadásra kizárólag a helyi kultúrház nagyterme kerül.
- A bérleti díj mértéke bruttó 10.000.-Ft/nap
- c) A helyi illetékességű (helyi állandó lakos, ingatlan tulajdonos) személyek a bérleti díjból 70 % kedvezményben részesülnek

Javasolja, hogy a helyi közművelődésről szóló rendeletet alkossák meg. Kéri a testület szavazását.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

1/2011. (I. 26.) r e n d e l e t
a helyi közművelődésről.
/ 1.sz. mell. /

Fábián Gusztáv polgármester: Az ülést 16.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Fábián Gusztáv
polgármester